

Підприємство	КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ДІЛОВИЙ ЦЕНТР" ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ		Дата (рік, місяць, число)	2023 01 01	
Територія	ЧЕРНІГІВСЬКА		за ЄДРПОУ	33469496	
Організаційно-правова форма господарювання	Комунальне підприємство		за КАТОГТТ	UA74100390010054825	
Вид економічної діяльності	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна		за КОПФГ	150	
Середня кількість працівників	25		за КВЕД	68.20	
Адреса, телефон	проспект МИРУ, буд. 49-А, м. ЧЕРНІГІВ, ЧЕРНІГІВСЬКА обл., 14000		674908		
Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)					
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):					
за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку					
за міжнародними стандартами фінансової звітності					

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 31 грудня 2022 р.

Форма №1 Код за ДКУД 1801001

А К Т И В	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	5 178	5 178
первісна вартість	1001	5 187	5 187
накопичена амортизація	1002	9	9
Незавершені капітальні інвестиції	1005	271	271
Основні засоби	1010	1 224	1 275
первісна вартість	1011	2 431	2 544
знос	1012	1 207	1 269
Інвестиційна нерухомість	1015	73 566	72 568
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	90 072	90 089
знос інвестиційної нерухомості	1017	16 506	17 521
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	-	-
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	80 239	79 292
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	86	81
виробничі запаси	1101	85	81
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	1	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	3 562	4 462
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	530	660
з бюджетом	1135	101	79
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	1 989	1 980
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	815	769
готівка	1166	-	-
рахунки в банках	1167	815	769
Витрати майбутніх періодів	1170	85	16
Частка перестрахування у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-

резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	266	351
Усього за розділом II	1195	7 434	8 398
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	126	126
Баланс	1300	87 799	87 816

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	69 500	69 500
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	8 341	8 125
Додатковий капітал	1410	8 543	8 865
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	83	108
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	(148)	(21)
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	86 319	86 577
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	-	-
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	-	-
Довгострокові забезпечення	1520	-	-
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	451	139
розрахунками з бюджетом	1620	83	187
у тому числі з податку на прибуток	1621	9	128
розрахунками зі страхування	1625	27	8
розрахунками з оплати праці	1630	122	36
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	94	275
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	703	594
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	-	-
Усього за розділом III	1695	1 480	1 239
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	87 799	87 816

Керівник

КУЗЬМЕНКО ОЛЕКСАНДР ВІКТОРОВИЧ

Головний бухгалтер

МЕЛЬНИК ТЕТЯНА ПЕТРІВНА

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

² Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.